

Fallrettshavere i Valåi, Lesja

Bergen, 22. juli, 2010

Konsekvenser av nye grenser på Reinheimen Nasjonalpark.

Viser til samtaler rundt innspill om endring av grensene for Reinheimen Nasjonalpark, med jordskifte-sak 17/8-10. Som avtalt har jeg summert opp historien rundt konsesjonsøknad om småkraftverk i Valåi, samt konsekvenser ved å måtte velge Alt. 2 i konsesjonsøknad.

Historien:

Konsesjonsøknaden ble laget ultimo 2007 og perimo 2008, basert på vår avtale om utbygging, og sendt inn 11.03.2008." Søknaden ble basert på de grenser for nasjonalpark som foreligger (ca. 1075 m.o.h), og vi la inntaksdammen på kote 1060 for å være sikker på å ikke komme i konflikt med Nasjonalparkgrense. Det ble også laget ett alternativ under Valåifossen på ca. kote 900.

Muligheter og Konsekvenser ved forslag om grenseendring:

Om grensen for Nasjonalparken flyttes til kote 1000 er det mulig å legge dammen innafor grense, slik den er omsøkt, eller man kan endre grensen ved Valåi slik at dammen kommer utafør Nasjonalparkgrensen, slik det er i dag.

Konsekvenser med å legge dammen nedenfor kote 1000, blir å velge Alt. 2 i konsesjonsøknad, da det ikke synest mulig å legge dammen på kote 1000 grunna fossen.

Hovedtall for de to alternativ blir da som følger:

Inntak	Fallmeter	GWh	Kostnad	kr/kWh	Nåverdi til grunneiere *
1060	430	7,3	23,5"	3,20	6.600.000,-
900	270	4,6	19"	4,10	1.400.000,-

* Nåverdien er basert på inntekt på 37 øre/kWh og en leieperiode på 40 år, om inntekten blir 50 øre/kWh blir nåverdi hhv. 15.200.000,- for øverste alternativ og 6.700.000,- for nederste alternativ. Alle nåverdiberegninger baserer seg på de tall vi oppgir i vår konsesjonsøknad. Det er viktig å merke seg at dette er snakk om "evigvarende" verdier, og våre tall over kun baserer seg på de første 40 år.

Vi antar at det kan være aktuelt for grunneiere å få erstattet det tap dere måtte få ved flytting av grense etter att tiltaket er omsøkt. Om Lesja kommune og andre aktører vil bli kompensert for sine inntektstap er jeg ikke på det rene med.

Kommunen vil få direkte inntekter fra eiendomskatt, samt skatt fra inntekter fallrettshavere har av kraftverket. De vil få indirekte inntekter fra byggeaktivitet (vi antar at entrepenør og andre lokale aktører kan ha en omsetning på ca. 10.000.000,- ved byggingen). Kommunen vil også få indirekte inntekter fra den aktivitet felleien genererer på de enkelte bruk, se vedlegg brosjyre om verdiskaping fra Småkraftverk.

Med vennlig hilsen



Steinar Hansen
Prosjektutvikler

Småkraft AS

Mobil 90 56 12 06 /kontor 55 12 73 32